



Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 23.12.2025 nr 6-1/225-6

Meie 09.01.2026 nr 7.2-2/26/21605-2

**Seisukohtade väljastamine Ülenurme
alevikus Tartu mnt 3a detailplaneeringu
koostamiseks**

Oleme 29.05.2025 kirjaga nr 7.2-2/25/7407-2 väljastanud seisukohad Kambja vallas Ülenurme alevikus Tartu mnt 3a detailplaneeringu (katastritunnus 94901:007:0511, edaspidi *planeering*) koostamiseks. Planeeringut ei ole algatatud. Olete täiendavalt pöördunud meie poole, et täpsustada meetmeid, mida oleks sobilik planeeringulahenduses liiklusohutuse tagamiseks veel ette näha. Täpsustusena toote välja, et kuna planeeringuala asub tiheasustusalal, läheduses paikneb koolimaja ning nimetatud ristmikku ületab iga päev märkimisväärne hulk jalakäijaid, on oluline lahendada ja tagada liiklejate ohutus planeeringualale viival ristmikul.

Planeeritav ala asub alevikus ja külgneb riigiteega nr 22130 Tartu–Ülenurme km 3,45–3,49. Riigitee keskmine ööpäevane liiklussagedus on 5844 sõidukit ja kiirusrežiim on 50 km/h. Juurdepääs planeeringualale toimub olemasoleva ristumiskoha kaudu (riigitee km 3,497).

Planeeringu eesmärgiks on olemasoleva tootmishoone laiendamine. Meile teadaolevalt ei muudeta planeeringuga tootmise iseloomu ning sellest tulenevalt on olemasolev ristmik tootmistegevuse juurdepääsuks piisav.

Avalikult kasutatavatel teedel võtame aluseks kliimaministri 17.11.2023 [määruse nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*). Planeeringu joonisele tuleb kanda ning kirjeldada seletuskirjas nähtavuskolmnurgad vastavalt normide § 24-le, lisa 1 tabelitele 18–21 ning lisa 2 joonisele 8. Nähtavusallas ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi (meie 29.05.2025 kirja punkt 6). Nähtavusallad tuleb määrata ka kergliiklusteedele (normide § 50). Kergliiklustee ei kuulu meie haldusalasse, kuid nõustume täiendava meetme rakendamisega, mille kohaselt jalakäijate ohutuse tagamiseks ehitatakse ristumiskoht kitsamaks või markeeritakse jalakäijate liikumistrajektor. Tootmishoonet kasutavate masinate pöörderaadiused määrata liikluskoosseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi. Kujutada pöördekoridorid planeeringu joonistel. Vajadusel tuleb planeeringus ette näha allee, võsa, heki, aia või muu rajatise likvideerimine nähtavuskolmnurkadest (EhS § 72 lg 2).

Juhul kui Teil on täiendavaid asjaolusid või teavet, mis võivad mõjutada ristmiku lahendust (nt sama ristmikuga funktsionaalselt seotud muud arendusplaanid) või selle kaalutlusi ning mis ei pruugi meile hetkel teada olla, palume need meile edastada. Oleme avatud edasiseks koostööks ohutu ja toimiva lahenduse leidmisel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 7.2-2257407-2 29.05.2025 Valjaminev kiri

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee